

**Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji
sanitarnej z odgałęzieniami do działek dla
terenów położonych w rejonie „Wodnej Doliny”
przy ulicy Teodorowicza oraz w pobliżu ulicy
Opalowej**

**Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji
sanitarnej z odgałęzieniami do działek dla
terenów położonych w rejonie „Wodnej Doliny”
przy ulicy Teodorowicza oraz w pobliżu ulicy
Opalowej**

Koszalin, dnia 03.09.2025r.

TI.221.8.2025.KP-M

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

I. ZAMAWIAJĄCY:

1. Oficjalna nazwa i adres zamawiającego:

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o. w Koszalinie,

75-711 Koszalin ul. Wojska Polskiego 14,

tel. 94 342-62-68; e-mail; biuro [@ mwik-koszalin \[dot\] com](mailto:biuro@mwik-koszalin.com) (biuro[at]mwik-koszalin[dot]com)

II. TRYBY

1. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA: przetarg nieograniczony

Niniejsze zamówienie publiczne jest zamówieniem sektorowym w rozumieniu art. 5 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, wykonywane przez podmiot, o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. a. Ze względu na wartość zamówienia nie przekraczając progów unijnych, w związku z art. 2 ust. 1 pkt 2 nie stosuje się procedur w niej określonych. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z Regulaminem zamówień sektorowych Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Koszalinie.

Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania procedury określonej w dyspozycji art. 44 Regulaminu zamówień sektorowych Miejskich Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Koszalinie tzn. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

III. ADRES POD JAKIM MOŻNA UZYSKAĆ WARUNKI ZAMÓWIENIA

Strona internetowa MWiK (www.mwik.koszalin.pl) lub w Dziale Inwestycji MWiK Koszalin ul. Wojska Polskiego 14 pokój nr 005 po wcześniejszym umówieniu: tel. 94 342-62-68 wew. 168

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i opis przedmiotu zamówienia

Budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej z odgązleniami do działek dla terenów połączonych w rejonie „Wodnej Doliny” przy ulicy Teodorowicza oraz w pobliżu ulicy Opalowej (14/6, 14/8, 17/3, 17/6, 17/8, 20/6, 20/8, 20/10, 20/12, 20/13, 27/7, 28/4, 30/2, 30/26, 130/3, 130/4, 130/9, 130/14, 130/17, 130/23, 130/29, 130/42, 130/48, 130/50, 130/59, 130/62, 132, 134 obr. 0046)

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- budowa sieci wodociągowej
- budowa sieci kanalizacji ściekowej grawitacyjnej
- budowa sieci kanalizacji ściekowej tłocznej
- budowa strefowej pompowni ścieków
- Budowa studni rozprężnej

2. Nie dopuszcza się złożenia oferty cząstkowej

3. Nie dopuszcza się złożeń oferty wariantowej

4. Zamawiający nie przewiduje zamówienia uzupełniającego

V. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

- rozpoczęcie: z dniem przekazania placu budowy.
- zakończenie do dnia **21.06.2027 r.**

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy którzy spełniają warunki dotyczące:

- zdolności do występowania w obrocie gospodarczym,
- uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- sytuacji ekonomicznej i finansowej,
- zdolności technicznej lub zawodowej.

Potwierdzenia wymagają następujące warunki:

Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej od prowadzonej działalności.

Wykonawca musi posiadać środki własne lub posiada zdolność kredytową wystarczającą do realizacji zamówienia w wysokości minimum 2 000 000,00 zł.

Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty.

Wykonawca musi udokumentować co najmniej:

- wykonanie jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, wymianie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości co najmniej 1000 m z rur PE średnicy nie mniejszej niż DN 110 w jednym zadaniu,
- wykonanie jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, wymianie lub przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej o długości co najmniej 1000 m z rur kamionkowych o średnicy nie mniejszej niż DN200 w

jednym zadaniu,

- wykonanie jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub modernizacji przepompowni ścieków sanitarnych.

Wykonawca udokumentuje zatrudnienie na umowę o pracę minimum: 1 osobę pełniącą funkcje kierownika budowy z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi, 1 osobę pełniącą funkcje kierownika robót z uprawnieniami w specjalności drogowej do kierowania robotami budowlanymi oraz 1 osobę pełniącą funkcje kierownika robót z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi.

Osoby te muszą posiadać stosowne uprawnienia budowlane: wpis w drodze decyzji do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane oraz wpis na listę członków w właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 18 Regulaminu udzielania zamówień sektorowych MWiK sp. z o.o.

Wykonawca może polegać na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że podczas realizacji zamówienia będzie dysponować niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Podmiot ten przedstawia zobowiązanie do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Wykonawcy mogą o udzielenie zamówienia ubiegać się wspólnie, ustanawiając pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w postępowaniu.

Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Jeżeli oferta wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienia została wybrana, zamawiający może przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

Zamawiający oceni spełnienia tych warunków na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów. Oświadczenia powinny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, a dokumenty w formie oryginału lub potwierdzonej przez upoważnionego przedstawiciela kopii.

Brak wymaganych oświadczeń i dokumentów będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu wykonawca składa:

Formularz oferty

Załącznik nr 1

Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 2

Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty

zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów- inne dokumenty.

Wykonawca musi udokumentować co najmniej:

- wykonanie jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, wymianie lub przebudowie sieci wodociągowej o długości co najmniej 1000 m z rur PE średnicy nie mniejszej niż DN 110 w jednym zadaniu,
- wykonanie jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, wymianie lub przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej o długości co najmniej 1000m z rur kamionkowych o średnicy nie mniejszej niż DN200 w jednym zadaniu,
- wykonanie jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub modernizacji przepompowni ścieków sanitarnych.

Załącznik nr 3

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Załącznik nr 4

Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia i aktualny wpis do właściwej izby samorządu zawodowego.

Załącznik nr 5

Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Załącznik nr 6

Opłacony polisę wraz z dowodem opłaty, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, oświadczenia o spełnieniu każdego z warunków składają wszyscy wspólnie.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania wykonawca składa następujące dokumenty:

Załącznik nr 7

Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania.

Na dzie? sk?adania ofert Wykonawca sk?ada o?wiadczenie o spe?nieniu warunków udzia?u w post?powaniu, braku podstaw do wykluczenia. Je?eli wykonawca powo?uje si? na zasoby innych podmiotów przy realizacji zamówienia zamieszcza informacje o tych podmiotach w o?wiadczeniach.

Ponad to nale?y do oferty za??czy? nast?puj?ce dokumenty:

Za??cznik nr 8

Dowód wp?aty wadium.

Za??cznik nr 9

Szczegó?owy kosztorys ofertowy z zestawieniem materia?ów.

Uwaga:

Wszystkie powy?sze dokumenty musz? by?, pod rygorem odrzucenia oferty, wype?nione i podpisane przez upowa?nionych przedstawicieli Wykonawcy zgodnie z dokumentem okre?laj?cym status prawny Wykonawcy lub za??czonym do oferty pe?nomocnictwem.

Za??cznik nr 10

O?wiadczenie o przynale?no?ci do grupy kapita?owej – o?wiadczenie nale?y z?o?y? drog? elektroniczn? na adres: bok @ mwik [dot] koszalin [dot] pl (bok[at]mwik[dot]koszalin[dot]pl); przetargi @ mwik [dot] koszalin [dot] pl (przetargi[at]mwik[dot]koszalin[dot]pl); biuro @ mwik-koszalin [dot] com (biuro[at]mwik-koszalin[dot]com); do trzech dni od dnia otwarcia ofert.

Za??cznik nr 11

O?wiadczenie wykonawcy w zakresie wype?nienia obowi?zków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Za??cznik nr 12

O?wiadczenie o rezydencji rzeczywistego w?a?ciciela.

Za??cznik nr 13

O?wiadczenie wiedzy.

O?wiadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje w toku post?powania Zamawiaj?cy i Wykonawcy przekazuj? pisemnie, w wiadomo?ci e-mail. Dokumenty lub informacje przekazane w wiadomo?ci e-mail niezw?ocznie nale?y potwierdzi? na pi?mie.

Adres Zamawiaj?cego: Miejskie Wodoci?gi i Kanalizacja spółka z o.o. 75-711 Koszalin ul. Wojska Polskiego 14, tel. 943426268, e-mail: bok @ mwik [dot] koszalin [dot] pl (bok[at]mwik[dot]koszalin[dot]pl); przetargi @ mwik [dot] koszalin [dot] pl (przetargi[at]mwik[dot]koszalin.pl); biuro @ mwik-koszalin [dot] com (biuro[at]mwik-koszalin[dot]com);

VI. WADIUM:

Wykonawca przyst?puj?c do przetargu jest obowi?zany wnie?? wadium w wysoko?ci: 120 000,00 z? (s?ownie: sto dwadzie?cia tysi?cy z?otych 00/100).

Oferta, która nie będzie zabezpieczona dopuszczalną formą wadium zostanie odrzucona.

VII. KRYTERIA OCENY OFERT: najniższa cena

VIII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja spółka z o.o.
711. Koszalin ul. Wojska Polskiego 14 - Biuro Obsługi Klienta
2. Termin składania ofert: **18.09.2025 r.** godz. 10⁰⁰
3. Termin związania z ofertą: liczba dni – 30 od ostatecznego terminu otwarcia ofert.
4. Data, godzina i miejsce otwarcia ofert:

MWiK Koszalin ul. Wojska Polskiego 14 p.313

Dnia **18.09.2025 r.** o godz. 10¹⁵

Do pobrania

[Ogłoszenie o zamówieniu \(PDF, 953.19 KB\)Pobierz](#)

[Warunki Zamówienia \(DOCX, 687.35 KB\)Pobierz](#)

[Projekt \(ZIP, 127.77 MB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 1 \(PDF, 220.25 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 2 \(PDF, 339.57 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 3 \(PDF, 351.36 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 4 \(PDF, 210.89 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 5 \(PDF, 156.8 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 6 \(PDF, 322.74 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 7 \(PDF, 148.16 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 8 \(PDF, 155.47 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 9 \(PDF, 145.46 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 10 \(PDF, 159.4 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 11 \(PDF, 136.08 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na pytanie nr 12 \(PDF, 316.59 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na pytanie nr 13 \(PDF, 136.15 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 14 \(PDF, 168.41 KB\)Pobierz](#)

[Odpowiedź na zapytanie nr 15 \(PDF, 171.04 KB\)Pobierz](#)

[Informacja z otwarcia ofert \(PDF, 932.21 KB\)Pobierz](#)

[Powiadomienie o wyborze oferty \(PDF, 170.15 KB\)Pobierz](#)

- [Drukuj](#)
- [PDF](#)
- [Udostępnij: Facebook](#)
- 1334 wyświetlenia