

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GK-I.6.6630.322.2021.AJ**

w dniach 08.10.2021 – 22.10.2021

Przedmiot uzgodnienia(Adres): **projekt przepompowii ścieków DN 1500, zasilania przepompowni kablem elektroenergetycznym (zewnętrzna instalacja), zasilania lampy oświetleniowej kablem elektroenergetycznym (zewnętrznej instalacji) . Wykonanie metodą wykopu otwartego. Elementy instalacji zewnętrznej koordynowane na wniosek projektanta celem wyeliminowania kolizji projektowanych elementów z istniejącym uzbrojeniem. UL. Południowa**

Obiekt położony w działkach:

Lp.	Jedn. ewidencyjna	Obręb	Numery działek
	M. Koszalin	0053 -	164/3

Wnioskodawca: **SANIWENT Pracownia Projektowa Grzegorz Daraszkiewicz**  
**ul. Cypryska 12/15**  
**75-430 KOSZALIN**

Inwestor: **Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Spółka z o. o.**  
**ul. Wojska Polskiego 14**  
**75-711 Koszalin**

Projektant (projektanci): **ELEKTRO-KAM Grzegorz Kinal [1] ELEKTRO-KAM Grzegorz Kinal**  
**ul. Polna 19**  
**75-900 Koszalin**  
**Grzegorz Daraszkiewicz**  
**ul. Cypryska 12/15**  
**75-430 Koszalin**

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej  
na spotkaniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie,  
ul. Adama Mickiewicza 26 w dniu

08-22.X.2021 i internetowo  
znak sprawy: GK - I-6.6630.322.2021.AJ

nr pisma:

Z pp. PREZIDENTA MIASTA  
podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej  
mgr Adam Jalyński  
PRZEWODNICZĄCY

**USTALENIA PODJĘTE PRZEZ ZESPÓŁ**

**Uzgodniono z uwagami**

Lp.	Branża (reprezentujący) / Uwagi	Rodzaj opinii
1.	Gmina Miasto Koszalin - Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru (główny specjalista Adam Jalyński - Przewodniczący Narady) Uzgodniono z uwagami firm branżowych i pracowników Urzędu Miejskiego w Koszalinie. Treści protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.	Pozytywna
2.	Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. (Barbara Kaźmierczak) brak uwag	Pozytywna
3.	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie (Krzysztof Draczyński) BRAK WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA, BRAK UZGODNIENIA LOKALIZACJI ZŁACZA. Uzgodniono z uwagami jak w treści załącznika do protokołu .	Pozytywna

4.	<b>Orange Polska (Beata Tarasewicz)</b>	Nie określono
	Podmiot nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3. Pgik, pomimo zawiadomienia.	
5.	<b>Gmina Miasto Koszalin (Kacper Czerwinka)</b>	Pozytywna
	brak uwag	
6.	<b>Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie (Marek Grabowski)</b>	Pozytywna
	brak uwag	
7.	<b>Energa Oświetlenie Sp. z o.o. (Grzegorz Pankowski)</b>	Pozytywna
	brak uwag	
8.	<b>Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. (Krzysztof Pawelczuk)</b>	Nie określono
	brak uwag	
9.	<b>Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie (Jędrzej Mohr)</b>	Pozytywna
	Uzgadniam w zakresie i na warunkach załączonej opinii ZDiT.	
10.	<b>Gmina Miasto Koszalin - Wydział Architektury i Urbanistyki (Karolina Kujawka - Zaremba)</b>	Pozytywna
	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Jamno - Centrum” w Koszalinie, planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w terenie elementarnym o symbolu 26f.MN.46 przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą. Przez pojęcie nieprzekraczalnej linii zabudowy - rozumie się przez to linię, poza którą wyklucza się lokalizację obiektów budowlanych, przy czym nie dotyczy ona : a) schodów i pochylni zewnętrznych, b) okapów i gzymsów wysuniętych nie więcej niż 0,5 m, c) ogrodzeń, dróg i dojazdów oraz urządzeń infrastruktury technicznej, d) balkonów i wykuszy wysuniętych nie więcej niż 1,0 m oraz elementów fasad elewacji wysuniętych nie więcej niż 0,35 m - w przypadkach, gdy linia nie pokrywa się z linią rozgraniczającą pasa drogowego;</p> <p>Określone w ustaleniach szczegółowych nieprzekraczalne linie zabudowy, wysokość zabudowy, rodzaj dachu, intensywności wykorzystania terenu oraz warunki podziału i parametry działek budowlanych nie dotyczą działek i obiektów infrastruktury technicznej.</p> <p>21.10.20Uzgodnienie do tematu nr 322/2021 - Pani M. Machniewska.</p> <p>Temat nr 322/2021 - uzgadniam pozytywnie.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Jamno - Centrum” w Koszalinie, planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w terenie elementarnym o symbolu 26f.MN.46 przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą. Przez pojęcie nieprzekraczalnej linii zabudowy - rozumie się przez to linię, poza którą wyklucza się lokalizację obiektów budowlanych, przy czym nie dotyczy ona (...) urządzeń infrastruktury technicznej, Określone w ustaleniach szczegółowych nieprzekraczalne linie zabudowy, wysokość zabudowy, rodzaj dachu, intensywności wykorzystania terenu oraz warunki podziału i parametry działek budowlanych nie dotyczą działek i obiektów infrastruktury technicznej.</p> <p>Zgodnie z załącznikiem graficznym do ww Uchwały planowane zamierzenie budowlane znajduje się poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy. W związku z powyższym uzgadniam temat nr 322/2021 pozytywnie.21.</p>	
11.	<b>Gmina Miasto Koszalin - Wydział Inwestycji (Bogdan Wojdyło)</b>	Pozytywna
	brak uwag	
12.	<b>Gmina Miasto Koszalin - Wydział Nieruchomości (Adam Miksa)</b>	Pozytywna
	brak uwag	
13.	<b>Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe (Marek Kuberka)</b>	Nie określono
	Podmiot nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3. Pgik, pomimo zawiadomienia.	

#### UWAGI DODATKOWE

Uwagi:

Wskazano, że byłaby przedmiotem narady koordynacyjnej

na spotkaniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie,

ul. Adama Mickiewicza 26 w dniu:

08-22.X.2021. internetowo

znak sprawy: GK - 1-6.6620.322-2017

Z up. PREZYDENTA MIASTA

podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej

mgr Adam Jajęński

PRZEWODNICZĄCY

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Adam Jajęński

PRZEWODNICZĄCY

Przewodniczący Narady

/pieczęć i podpis/

Sporządził: Adam Jajęński

Zespół do spraw Koordynacji Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu - główny



## ZAŁĄCZNIK NR 1

**ENERGA – OPERATOR Oddział w Koszalinie**  
**Rejon Dystrybucji w Koszalinie**  
tel. 94 348 32 22, fax 94 348 32 02  
e-mail: [koszalin@energa-operator.pl](mailto:koszalin@energa-operator.pl)



**UZGODNIENIE NR 322 Z DNIA 21.10.2021**

**POZYTYWNE /NEGATYWNE**

1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA - OPERATOR S.A. Rejon Dystrybucji w Koszalinie Dział Zarządzania Eksploatacją ul. Energetyków 24, 75-950 Koszalin, tel. (94) 348-32-22, e-mail: [koszalin@energa-operator.pl](mailto:koszalin@energa-operator.pl) na 14 dni przed ich rozpoczęciem.
2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury.
3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR SA oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną.
4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi.
5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA - OPERATOR SA.
6. W pobliżu urządzeń elektroenergetycznych roboty prowadzić z godnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125.
7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych.
9. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać

**UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2 LATA**

Kierownik  
Biura Dokumentacji Energetycznej  
  
Krzysztof Draczynski

**URZĄD MIEJSKI**  
75-007 K O S Z A L I N  
Rynek Staromiejski 6  
75-007 Koszalin

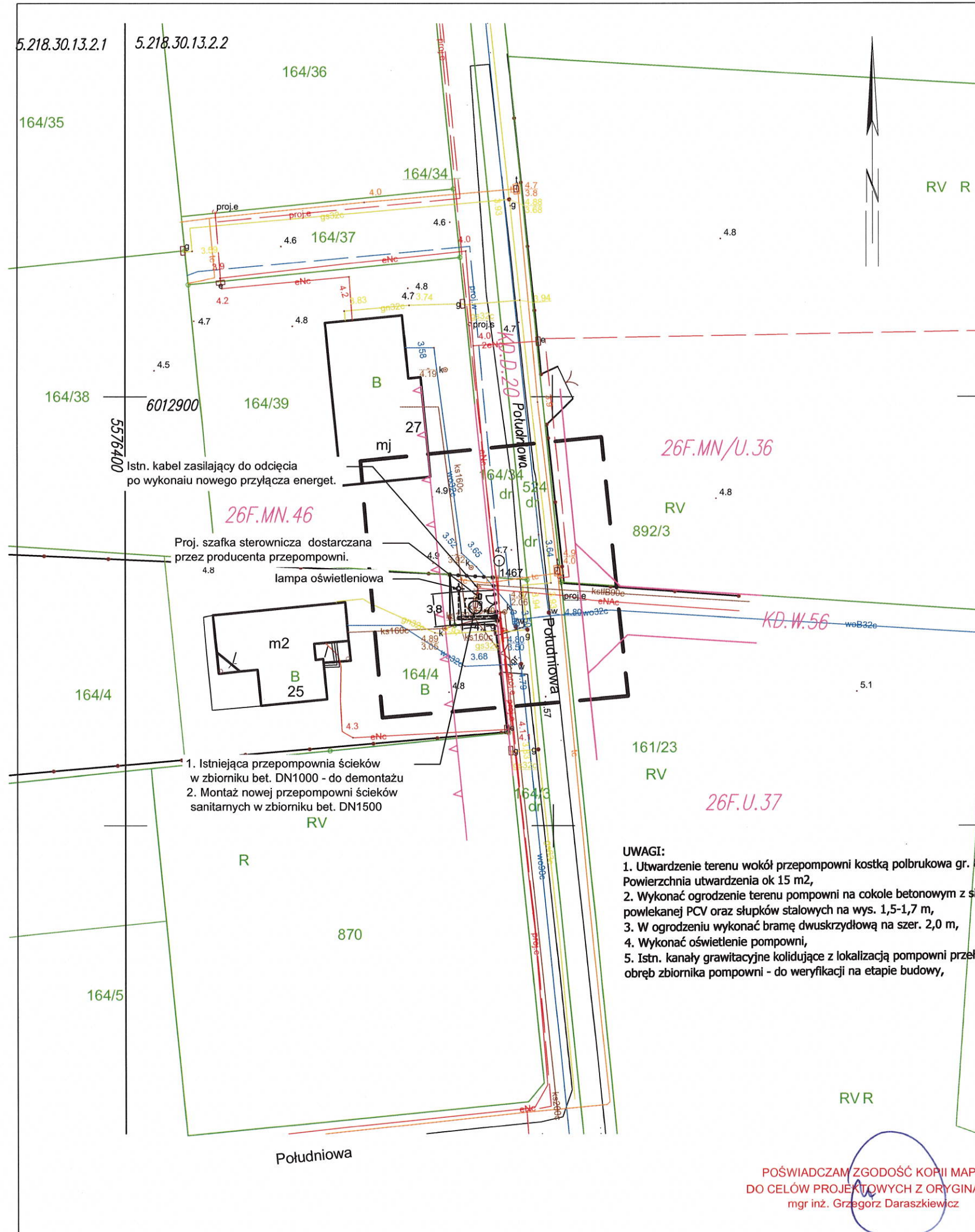
Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej  
na spotkaniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie,  
ul. Adama Mickiewicza 26 w dniu:

08-22 x. 2021 i interwento nr

znak sprawy: GK - I-6.0630 322 2021 Ay

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej  
  
mgr Adam Jajęński  
PRZEWODNICZĄCY





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH				arkusz 1/1	
Dziennik geodezyjny zgłoszenia pracy geodezyjnej				GK-I-36640.2.777.2021AB	
Nazwa obiektu	Koszalin Ul. Południowa Dł. Nr 164/3				
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator 326101_1				
	nazwa Gmina Miasto Koszalin				
Obwód ewidencyjny	Identyfikator 326101_1.0053				
	nazwa Obwód 53 miasta Koszalin				
Skala mapy	1:500 aktualne na dzień 16.06.2021 r.				
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 'PL-ETRF2000' strefa 5 (15)				
	wysokości 'PL-EVRF2007_NH'				
Dziennik granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji					
Nie ustalano służebności gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji					
Granice i numery działek ewidencyjnych według danych zawartych w zasobie MDDGIK w Koszalinie - stan na dzień 16.06.2021 r.					
Nie sprawdzano stanu prawnego granic działek					
Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych, nie zostało odnotowane w czasie wykonywania wywiadu terenowego lub nie zostało zgłoszone przez właściwego właściciela w celu dokonania inwentaryzacji geodezyjnej.					
Mapa zawiera uzgodnione projekty w zakresie aktualizacji: TAK Mapa zawiera opracowania planistyczne MPZP w zakresie aktualizacji: TAK					
W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne TAK					
Uchwała Nr XLV/623/2018 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24 maja 2018 r.					
Nazwa pliku: MDCP_777_2021.dxf					
Pracownia Geodezyjna GEODA Mariusz Pawlak					
76-024 Niektonice, ul. Brzozkwinowa 13					
502 52 13 67; 94 34 34 215					
geolda.koszalin@gmail.com					
wyk. Geodeta inż. Mariusz Pawlak upr. Nr 20579 / 1 w dniu 16.06.2021r.					
Nazwa / Imię i nazwisko wykonawcy, nr uprawnień oraz data i podpis geodety					
Rejestracja					
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia					
Identyfikator przyjętego operatu GK-I-36640.2.777.2021AB					
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Prezydent Miasta Koszalin					
Wykonawca prac geodezyjnych Pracownia Geodezyjna GEODA Mariusz Pawlak					
Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji Nr 1 z dnia 24.06.2021					
Inicjały i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac inż. Mariusz Pawlak Nr uprawnień 20579					

OZNACZENIA:

- PROJEKTOWANA ZALICZNIKOWA LINIA KABLOWA
- PROJEKTOWANA RURA OCHRONNA w technologii wykopu otwartego typu AROT: DVK 50
- Proj. złącze kablowo-pomiarowe wg. oddzielnego opracowania ENERGIA-OPERATOR SA
- PROJEKTOWANA PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW W ZBIORNIKU ŻELBETOWYM DN1500
- ISTNIEJĄCA PRZEPOMPOWNIA DO DEMONTAŻU
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE TERENU POMPOWNI
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU POMPOWNI

UWAGI:  
1. Utwardzenie terenu wokół przepompowni kostką polbrukowa gr. 8 cm. Powierzchnia utwardzenia ok 15 m<sup>2</sup>,  
2. Wykonać ogrodzenie terenu pompowni na cokole betonowym z siatki stalowej powlekanej PCV oraz słupków stalowych na wys. 1,5-1,7 m,  
3. W ogrodzeniu wykonać bramę dwuskrzydłową na szer. 2,0 m,  
4. Wykonać oświetlenie pompowni,  
5. Istn. kanały grawitacyjne kolidujące z lokalizacją pompowni przełożyć poza obręb zbiornika pompowni - do weryfikacji na etapie budowy,

SANI WENT		PRACOWNIA PROJEKTOWA		mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz		75-430 Koszalin, ul. Cypryjska 12/15 tel. 698-731-508 mail: saniwent@wp.pl www.saniwent.pl	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW SANITARNYCH						
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ul. Południowa, dz. nr 164/3 obr. 0053 Koszalin						
TEMAT OPRACOWANIA:	Budowa przepompowni ścieków w ul. Południowej w Koszalinie						
TYTUŁ RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU						
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	SKALA	DATA	
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz	upr. nr ZAP/0186/PWOS/08	sieci i instalacje sanitarne		1:500	08.2021	
					NR RYS.	FAZA PROJ.	
					S1	PB	

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z ORYGINAŁEM  
mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz