

DECYZJA

Na podstawie:

- Art. 39 ust. 1, 1a, 3, 3a, 4, 5, 5a ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 320),
- Art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572),
- Zarządzenia Nr 224/817/20 z dnia 17.03.2020 r. Prezydenta Miasta Koszalina w sprawie: upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych określonych w ustawie o drogach publicznych,
- Uchwały Nr XXV/339/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24.11.2016 r. w sprawie: uchwalenia Statutu Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Koszalinie, ul. Wojska Polskiego 14, 75-711 Koszalin, reprezentowane przez pełnomocnika Panią Monikę Machniewską,

w sprawie wydania zgody na lokalizację:

sieci kanalizacji sanitarnej dn 200 z rur PVC w stalowej rurze ochronnej dn 400 w pasie drogi publicznej ul. Leśnej (dr. gminna, dz. nr 687/1 obr. 19) w Koszalinie w ramach realizacji zadania pn.: „Budowa odwodnienia zbiorników wyrównawczych na Górze Chełmskiej w Koszalinie”,

zezwalam na lokalizację

sieci kanalizacji sanitarnej dn 200 z rur PVC w stalowej rurze ochronnej dn 400 w pasie drogi publicznej ul. Leśnej (dr. gminna, dz. nr 687/1 obr. 19) w Koszalinie w ramach realizacji zadania pn.: „Budowa odwodnienia zbiorników wyrównawczych na Górze Chełmskiej w Koszalinie” wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, po przyjęciu niżej wymienionych warunków:

WARUNKI OGÓLNE:

1. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji **wygasza, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania** urządzenie obce nie zostało wybudowane.
2. Stosownie do obowiązujących przepisów, po umieszczeniu w pasie drogowym ww. urządzenia obcego zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia.
3. Należy zachować zgodność z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy o drogach publicznych oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518).
4. Utrzymanie urządzenia obcego należeć będzie do jego posiadacza.
5. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego urządzenia obcego w pasie drogowym.
6. Na czas prowadzenia robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu lub zabezpieczenia robót i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem w Koszalinie.

WARUNKI DOTYCZĄCE KOLIZJI Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ:

7. Trasę sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano na terenie bez nasadzeń trwałych, w związku z tym nie istnieje potrzeba opiniowania lokalizacji tej sieci pod kątem zgodności z warunkami określonymi w ustawie o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478).
8. Przecisk w miejscu kolizji z linią oświetleniową należy wykonać na głębokości większej niż 1,1 m. W przypadku uszkodzenia linii oświetleniowej, Wykonawca z ramienia Inwestora, zobowiązany jest do naprawy linii kablowej na własny koszt po otrzymaniu dopuszczenia przez osoby uprawnione.
W przypadku uszkodzenia linii kablowej oświetleniowej (w tym otarć linii niepowodujących natychmiastowej awarii oświetlenia drogowego) Inwestor zobowiązany jest do zawiadomienia właściciela sieci (Gminę Miasto Koszalin - ZDiT w Koszalinie) o powstałym uszkodzeniu oraz przeprowadzeniu naprawy na własny koszt.
Naprawa uszkodzonej infrastruktury, może nastąpić po powiadomieniu ZDiT w Koszalinie i dopuszczeniu do naprawy.
O zaistniałych uszkodzeniach oraz wykonaniu prac na ww. odcinkach należy kontaktować się z pracownikiem Działu Infrastruktury Technicznej, nr tel. 505 569 770.
Jeżeli po zakończeniu przedmiotowej inwestycji, ZDiT w Koszalinie stwierdzi awarie / uszkodzenia elektrycznej sieci oświetleniowej, które nie zostały zgłoszone w trakcie jej realizacji, ZDiT zlokalizuje taką awarię / uszkodzenie, a zostanie potwierdzone, że uszkodzenie to powstało w wyniku prac budowy sieci kanalizacji sanitarnej Inwestor

zostanie wezwany w trybie pilnym do naprawy tego uszkodzenia na własny koszt oraz zostanie obciążony kosztami zlokalizowania uszkodzenia.

9. W przypadku kolizji przedmiotowej inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt ich przełożenia lub zabezpieczenia.
10. Zgodnie z Warunkami Technicznymi gestora sieci, dołączonymi do wniosku, projektowaną trasę sieci kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić z Zespołem ds. Koordynacji Usytuowania Sieci Uzbrojenia Terenu.
11. Koszty budowy lub modernizacji urządzenia obcego i nawierzchni w pasie drogowym oraz likwidacji kolizji urządzenia obcego ze stanem istniejącym związanych z realizacją i wykonaniem przedmiotowego zadania, ponosi Inwestor.
12. Wnioskowaną inwestycję w pasie drogowym wykonać w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości budowy, przebudowy albo remontu drogi tj. na głębokości min. 1,0 m od istniejących nawierzchni (dla przejść pod konstrukcjami nawierzchni drogowych, w szczególności jezdni mineralno-bitumicznej, jezdni z betonowych kostek brukowych, drogi dla pieszych, itp. należy dodatkowo spełnić warunek min. 0,5 m pod docelową konstrukcją nawierzchni, licząc od górnej granicy rury osłonowej do poziomu najniższej położonego punktu dolnej granicy tej konstrukcji, co będzie się wiązało z koniecznością ustalenia grubości tych konstrukcji lub przyjęciem odpowiednio większej głębokości posadowienia pod tymi konstrukcjami).
13. Nie dopuszcza się umieszczenia w pasie drogowym elementów infrastruktury (typu tabliczki, słupki, szafki, konstrukcje podporowe itp.) nie wykazanych na projekcie zagospodarowania terenu stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
14. W przypadku przebudowy ww. ulicy w tym zmiany linii rozgraniczających, koszty związane z usunięciem ewentualnej kolizji i przełożeniem sieci kanalizacji sanitarnej poniesie właściciel wnioskowanego urządzenia obcego - art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych.

WARUNKI DOTYCZĄCE ODTWORZENIA USZKODZONYCH NAWIERZCHNI:

15. Miejsca wykopów w pasie drogowym przywrócić do stanu pierwotnego z zasypaniem ich gruntem niewysadzinowym np. piasek, pospółka lub mieszanką kruszywa niezwiązanego i zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $Is \geq 1,0$ (miejsca wykopów w pasie zieleni zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $Is \geq 0,97$).
16. Przejście siecią kanalizacji sanitarnej w rurze osłonowej pod nawierzchnią jezdni na ul. Leśnej wykonać metodą bezwykopową (zgodnie z wnioskiem) oraz zgodnie z pkt. 12. niniejszej decyzji. Nie dopuszcza się uszkodzenia lub podkopywania konstrukcji nawierzchni jezdni, drogi dla pieszych, drogi dla rowerów, zjazdów wraz z obramowaniem (krawężniki/ obrzeża + ława). Roboty przeprowadzić w sposób zabezpieczający konstrukcję tych nawierzchni przed podkopywaniem/uszkodzeniem.
17. Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie w tym zieleńce należy przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny.
18. Uszkodzony zieleniec odtworzyć do stanu nie gorszego jak pierwotny zgodnie z wymaganiami dotyczącymi odtworzenia trawników (w załączeniu).
19. Dla prowadzenia prac wykopowych wyłącznie w zieleńcu oraz zgodnie z warunkami niniejszej decyzji, nie będzie podlegał uzgodnieniu w ZDiT projekt odtworzenia istniejących konstrukcji nawierzchni.

Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt. 9 część III wykazy przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

Powyższa zgoda może służyć do wykazania się przed organami budowlanymi prawem do dysponowania terenem na etapie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

Uzasadnienie:

W dniu 06.11.2024 r. został złożony przez Panią Monikę Machniewską, pełnomocnika reprezentującego Miejskie Wodociągi i Kanalizację Sp. z o.o. w Koszalinie wniosek o wydanie decyzji w sprawie lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej dn 200 z rur PVC w stalowej rurze ochronnej dn 400 w pasie drogi publicznej kategorii gminnej – ul. Leśnej w Koszalinie. Organ wszczął postępowanie w dniu 08.11.2024 r. Strona była informowana o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie.

Organ zważył, co następuje.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Zlokalizowanie sieci kanalizacji sanitarnej dn 200 z rur PVC w stalowej rurze ochronnej dn 400 w pasie drogowym drogi publicznej ul. Leśnej nie powinno negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego przy jednoczesnym zachowaniu przez stronę ww. warunków. Zgodnie z art. 20 ustawy o drogach publicznych, do zarządcy drogi należy w szczególności przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników oraz utrzymanie zieleni przydrożnej.

Kierując się tymi zasadami wszelkie działania przy wyrażaniu zgody na lokalizację urządzeń obcych sprowadzamy do chronienia drogi publicznej i zieleni przed jej niszczeniem lub uszkodzeniem oraz innymi działaniami obniżającymi ich użyteczność lub ograniczającymi stale bądź częściowo ich funkcjonalność, co ma miejsce w tym przypadku. Biorąc powyższe uwarunkowania pod uwagę przy określeniu warunków umieszczenia urządzeń obcych, preferujemy metody jak najmniej niszczące pasy drogowe (metody bezwykopowe – przeciski / przewiertki w komorach technologicznych w pasach

zieleni), a w uzasadnionym przypadku dopuszczamy metody wykopowe z kompleksowym odtworzeniem istniejących konstrukcji nawierzchni w celu doprowadzenia pasa drogi publicznej do stanu nie gorszego niż pierwotny. ZDiT w Koszalinie przychylając się do wniosku strony, stojąc na stanowisku słusznego jej interesu postanowił jak wyżej, ponieważ za zgodność z obowiązującymi przepisami odpowiada projektant składając stosowne oświadczenie w oparciu o art. 34 ust. 3d pkt 3. ustawy prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725) oraz organ wydający pozwolenie na budowę, wykonanie robót budowlanych lub przyjmujący zgłoszenie.

Z up. Prezydenta Miasta
mgr Anna Grabuszyńska-Hewelt
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

Pouczenie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia, o którym mowa w ust. 3.

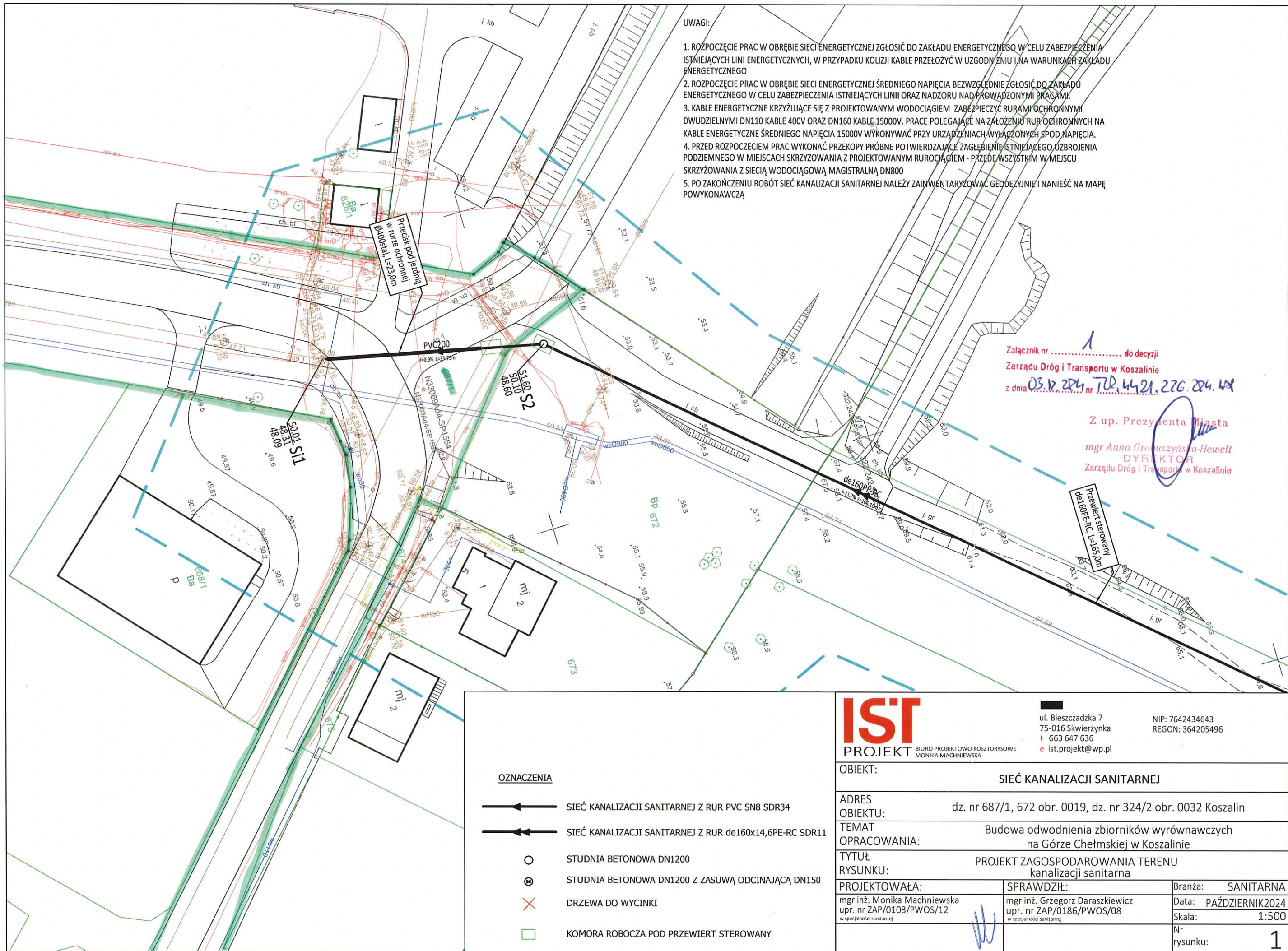
Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:

- a. orzeczenia na zasadzie art. 36 ustawy o drogach publicznych w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
- b. wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 127a kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Monika Machniewska, ul. Bieszczadzka 7, 75-016 Skwierzynka + załączniki
2. TUR a/a



OZNACZENIA

- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z RUR PVC SN8 SDR34
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Z RUR de160x14,6PE-RC SDR11
- STUDNIA BETONOWA DN1200
- ⊗ STUDNIA BETONOWA DN1200 Z ZASUWĄ ODCINAJĄCĄ DN150
- ✕ DRZEWY DO WYCINKI
- KOMORA ROBOCZA POD PRZEWIERT STEROWANY

IST
PROJEKT

BIURO PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWE
MONIKA MACHNIEWSKA

ul. Bieszczadzka 7
75-016 Skwierzynka
t 663 647 636
e ist.projekt@wp.pl

NIP: 7642434643
REGON: 364205496

OBIEKT:

SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

ADRES

dz. nr 687/1, 672 obr. 0019, dz. nr 324/2 obr. 0032 Koszalin

OBIEKTU:

TEMAT

Budowa odwodnienia zbiorników wyrównawczych

OPRACOWANIA:

na Górze Chełmskiej w Koszalinie

TYTUŁ

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

RYUNKU:

kanalizacji sanitarnej

PROJEKTOWAŁA:

mgr inż. Monika Machniewska
upr. nr ZAP/0103/PWOS/12
w specjalności sanitarnej

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz
upr. nr ZAP/0186/PWOS/08
w specjalności sanitarnej

Branża: SANITARNA

Data: PAŹDZIERNIK 2024

Skala: 1:500

Nr

rysunku: 1

Wymagania dotyczące odtworzenia trawników:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- przy wymianie gruntu rodzimego na ziemię urodzajną teren powinien być obniżony w stosunku do gazonów lub krawężników o ok. 15 cm - to jest miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i kompost (ok. 2 do 3 cm),
- przy zakładaniu trawników na gruncie rodzimym krawężnik powinien znajdować się 2 do 3 cm nad terenem,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem - kółczatką lub zagabić,
- siew powinien być wykonany w dni bezwietrzne,
- okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100 m², chyba że SST przewiduje inaczej,
- na skarpach nasiona traw wysiewane są w ilości 4 kg na 100 m², chyba że SST przewiduje inaczej,
- przykrycie nasion - przez przemieszczanie z ziemią grabiami lub wałem kółczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kółczatką, można już nie stosować wału gładkiego,
 - mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa lub wykonana wg składu podanego w SST,

pielęgnacja trawników:

- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm,
- następne koszenia powinny odbywać się w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12 cm,
- ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października),
- koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależnić od gatunku trawy,
- chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie, środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika,
- trawniki wymagają nawożenia mineralnego około 3 kg NPK na 1 ar w ciągu roku, mieszanki nawozów należy przygotować tak, aby trawom zapewnić składniki wymagane w poszczególnych porach roku:
 - wiosną, trawnik wymaga mieszanki z przewagą azotu,
 - od połowy lata należy ograniczyć azot, zwiększając dawki potasu i fosforu,
 - ostatnie nawożenie nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas,