



Koszalin, dnia 12 grudnia 2024 roku

A-II-4.6733.15.2024.KK

## **DECYZJA NR 22/2024 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie:

- art. 104 i 132 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572),
- art. 59 ust. 1 i art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1130),

po rozpatrzeniu odwołania w sprawie zmiany nieostatecznej decyzji Nr 19/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30 października 2024 roku znak: A-II-4.6733.15.2024.KK dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie kanalizacji do odwodnienia zbiorników wyrównawczych na Górze Chełmskiej w Koszalinie, na terenie działki nr 324/2 w obrębie ewidencyjnym 0032,

### **Z M I E N I A M**

nieostateczną decyzję nr 19/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30 października 2024 roku znak: A-II-4.6733.15.2024.KK, w następujący sposób:

Punkt D.3. decyzji otrzymuje brzmienie:

„Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom. Dopuszcza się wycinkę drzew w miejscu włączenia do istniejącego kolektora DN500 na zasadach i w trybie określonym w ustawie o ochronie przyrody”.

Pozostałe elementy decyzji pozostają bez zmian.

Niniejsza decyzja ważna jest łącznie z decyzją nr 19/2024 z dnia 30 października 2024 roku.

### **U Z A S A D N I E N I E**

W dniu 13 listopada 2024 roku do tut. Urzędu wpłynęło odwołanie jednej ze stron postępowania od decyzji Nr 19/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30 października 2024 roku znak: A-II-4.6733.15.2024.KK dla zamierzenia budowlanego polegającego na budowie kanalizacji do odwodnienia zbiorników wyrównawczych na Górze Chełmskiej w Koszalinie, na terenie działki nr 324/2 w obrębie ewidencyjnym 0032. Zgodnie z treścią odwołania strona skarżąca wniosła o zmianę ustalonego w punkcie D.3. decyzji zapisu: wykreślenie zdania: „W przypadku kolizji planowanego przebiegu sieci kanalizacji odwadniającej z istniejącymi drzewami należy stosować odpowiednie rozwiązania techniczne jak przeciski w celu ich pozostawienia” i uzupełnienie o zapis: „Dopuszcza się wycinkę drzew w miejscu włączenia do istniejącego kolektora DN500 zgodnie z ustawą o ochronie przyrody”.

Po ustaleniach z Inwestorem, zabudować należy komorę betonową z zasuwą DN500 oraz zasuwą DN150 na projektowanym rurociągu. W miejscu włączenia znajdują się olcha oraz uschnięte drzewo, które kolidują z jedynym miejscem włączenia. Pozostałe prace zostaną wykonane metodą bezwykopową przewiertem sterowanym, a lokalizacja komór nie będzie kolidowała z istniejącymi drzewami.

Zgodnie z art. 132 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), jeżeli odwołanie wniosła jedna ze stron, a pozostałe strony wyraziły zgodę na uchylenie lub zmianę decyzji zgodnie z żądaniem odwołania, a organ administracji publicznej, który wydał decyzję, uzna, że to odwołanie zasługuje w całości na uwzględnienie, może wydać nową decyzję, w której uchyli lub zmieni zaskarżoną decyzję.

W związku z powyższym, pismem z dnia 14 listopada 2024 roku organ wystąpił do pozostałych stron postępowania o wyrażenie zgody na zmianę decyzji Nr 19/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przedmiotowym zakresie. Brak pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w wyżej wymienionym piśmie, potraktowano jako wyrażenie zgody na zmianę decyzji.

Dodatkowo projekt decyzji przedłożono ponownie do uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie. Uzgodnienie nastąpiło w trybie art. 106 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego.

Projekt zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego sporządziła osoba spełniająca wymogi art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

## POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Koszalina w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



z up. Prezydenta Miasta  
**KIEROWNIK**  
Referatu Planowania Przestrzennego  
*mgr inż. arch. Anna Józefowicz*

---

### Otrzymują:

1. Pełnomocniczka Inwestora
2. WN - elektronicznie
3. A/a