

DECYZJA

Na podstawie:

- Art. 39 ust. 1, 1a, 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.),
- Art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.),
- Zarządzenia Nr 224/817/20 z dnia 17.03.2020 r. Prezydenta Miasta Koszalina w sprawie: upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych określonych w ustawie o drogach publicznych,
- Uchwały Nr XXV/339/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24.11.2016 r. w sprawie: uchwalenia Statutu Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Panią Monikę Machniewską, pełnomocnika Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Koszalinie, ul. Wojska Polskiego 14, 75-711 Koszalin,

w sprawie wydania zgody na lokalizację:

sieci wodociągowych Dn 225 i Dn 500 wraz z armaturą, w pasie drogowym Al. Monte Cassino (dr. krajowa, działka nr 1/4 obr. 20) w Koszalinie,

zezwalam na lokalizację

sieci wodociągowych Dn 225 i Dn 500 wraz z armaturą, w pasie drogowym Al. Monte Cassino (dr. krajowa, działka nr 1/4 obr. 20) w Koszalinie, wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, po przyjęciu niżej wymienionych warunków:

1. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji **wygasa po upływie 3 lat** od daty jego wydania.
2. Powyższe zezwolenie ZDiT warunkuje koniecznością uzyskania zgody oraz informacji od firmy pn. Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Budowlane "MAGRO" Andrzej Grochowina i Maciej Grochowina S.C. z siedzibą w Koszalinie, która jest wykonawcą nowej nawierzchni drogi dla pieszych w pasie drogowym al. Monte Cassino, w jakim zakresie oraz na jakich warunkach Inwestor może prowadzić prace związane z budową ww. inwestycji w obrębie nawierzchni objętych gwarancją w pasie drogowym al. Monte Cassino w Koszalinie. Deklarację przyjęcia tych warunków Inwestor winien przedłożyć w tut. ZDiT do wniosku na etapie występowania o zajęcie pasa drogowego. W przypadku nie uzyskania takiej zgody, realizacja przedmiotowego zadania będzie możliwa dopiero po upływie terminu gwarancji.
3. Wnioskowane trasy sieci wodociągowych zaprojektowano na terenie bez nasadzeń trwałych, w związku z czym nie istnieje potrzeba opiniowania ich lokalizacji pod kątem zgodności z warunkami określonymi w ustawie o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.).
4. Stosownie do obowiązujących przepisów, po umieszczeniu w pasie drogowym w/w urządzeń obcych zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń obcych.
5. Na czas prowadzenia robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu/zabezpieczenia robót i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem w Koszalinie.
6. Należy zachować zgodność z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518).
7. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt ich przełożenia lub zabezpieczenia.
8. Zgodnie z Warunkami Technicznymi gestora sieci, dołączonymi do wniosku, projektowane odcinki sieci wodociągowych należy uzgodnić z Zespołem ds. Koordynacji Usytuowania Sieci Uzbrojenia Terenu.
9. Koszty budowy lub modernizacji urządzenia obcego i nawierzchni w pasie drogowym oraz likwidacji kolizji urządzenia ze stanem istniejącym związanych z realizacją i wykonaniem przedmiotowego zadania, ponosi Inwestor.
10. Przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym Inwestor winien wystąpić do ZDiT z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.
11. Wnioskowaną inwestycję w pasie drogowym wykonać w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu drogi tj. na głębokości min. 1,0 m od istniejących nawierzchni (dla przejść pod konstrukcjami nawierzchni drogowych, w szczególności jezdni, drogi dla pieszych i rowerów itp. należy dodatkowo spełnić warunek min. 0,5 m pod konstrukcją nawierzchni, licząc od górnej granicy rury do poziomu najniższego położonego punktu dolnej granicy tej konstrukcji, co będzie się wiązało z koniecznością ustalenia grubości tych konstrukcji lub przyjęciem odpowiednio większej głębokości posadowienia pod tymi konstrukcjami).

12. Nie dopuszcza się umieszczenia w pasie drogowym elementów infrastruktury (typu tabliczki, słupki, szafki, konstrukcje podporowe itp.).
 13. W przypadku przebudowy al. Monte Cassino w tym zmiany linii rozgraniczających, koszty związane z usunięciem ewentualnej kolizji oraz przełożeniem przedmiotowych odcinków projektowanych sieci wodociągowych, poniesie właściciel wnioskowanych urządzeń obcych - art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645 ze zm.).
 14. Przejście poprzeczne siecią wodociągową Dn 225 pod nawierzchnią jezdni mineralno-asfaltowej w al. Monte Cassino wykonać metodą bezwykopową (zgodnie z wnioskiem i załącznikiem graficznym) oraz zgodnie z pkt. 11. niniejszej decyzji. Nie dopuszcza się uszkodzenia lub podkopywania konstrukcji nawierzchni wraz z obramowaniem (krawężniki/obrzeża + ława). Roboty przeprowadzić w sposób zabezpieczający konstrukcję nawierzchni jezdni przed podkopywaniem/uszkodzeniem.
 15. Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie drogi dla pieszych odtworzyć uwzględniając dopuszczenie postoju samochodów o ciężarze całkowitym nie większym niż 2500 kg z materiałów zgodnych z istniejącym wzorem, kształtem, kolorem, fakturą. Uszkodzone elementy wymienić na nowe. Warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo.
 16. Ze względu na lokalizację projektowanego odcinka sieci wodociągowej Dn 500 oraz z uwagi na planowane wykonanie komory montażowej w jezdni mineralno-asfaltowej, uszkodzoną nawierzchnię odtworzyć jako prostokątną łatę. Warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo stosując niezbędny zakład dla każdej warstwy konstrukcyjnej uszkodzonej nawierzchni.
 17. Miejsca wykopów w pasie drogowym przywrócić do stanu pierwotnego z zasypaniem ich gruntem niewysadzinowym np. piasek, pospółka lub mieszanką kruszywa niezwiązanego i zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $Is = 1,0$.
 18. Zakres koniecznych uszkodzeń istniejących nawierzchni w pasie drogowym w trakcie prac budowlanych należy przedstawić w projekcie odtworzenia terenu. Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie w pasie drogowym należy przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny, do odtworzenia używać materiały pełnowartościowe.
 19. Projekt odtworzenia uszkodzonych nawierzchni w związku z budową w/w inwestycji, w tym zakres tego odtworzenia na projekcie zagospodarowania i głębokości posadowienia uzgodnić w Zarządzie Dróg i Transportu w Koszalinie.
 20. Projekt odtworzenia konstrukcji nawierzchni w pasie drogi publicznej powinna wykonać osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej.
 21. Utrzymanie urządzeń obcych należeć będzie do ich posiadacza.
 22. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
 - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 ustawy o drogach publicznych w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
 - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
 23. Strona ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowych urządzeń obcych w pasie drogowym.
 24. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt. 9 część III wykazy przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.
- Powyższa zgoda może służyć do wykazania się przed organami budowlanymi prawem do dysponowania terenem na etapie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.

Zlokalizowanie sieci wodociągowych Dn 225 i Dn 500 w pasie drogowym drogi publicznej al. Monte Cassino nie powinno negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego przy jednoczesnym zachowaniu przez stronę w/w warunków. Zgodnie z art. 20 ustawy o drogach publicznych, do zarządcy drogi należy w szczególności przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników oraz utrzymanie zieleni przydrożnej.

Kierując się tymi zasadami wszelkie działania przy wyrażaniu zgody na lokalizację urządzeń obcych sprowadzamy do chronienia drogi publicznej i zieleni przed jej niszczeniem lub uszkodzeniem oraz innymi działaniami obniżającymi ich użyteczność lub ograniczającymi stale bądź częściowo ich funkcjonalność, co ma miejsce w tym przypadku. Biorąc powyższe uwarunkowania pod uwagę przy określeniu warunków umieszczenia urządzeń obcych, preferujemy metody jak najmniej niszczące pasy drogowe (metody bezwykopowe), lub w przypadku koniecznych zniszczeń, dopuszczamy metody wykopowe z kompleksowym odtworzeniem istniejących konstrukcji nawierzchni w celu doprowadzenia pasa drogi publicznej do stanu nie gorszego niż pierwotny.

ZDiT w Koszalinie przychylając się do wniosku strony, stojąc na stanowisku słusznego jej interesu postanowił jak wyżej, ponieważ za zgodność z obowiązującymi przepisami odpowiada projektant składając stosowne oświadczenie w oparciu o art. 34 ust. 3d pkt 3. ustawy prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) oraz organ wydający pozwolenie na budowę, wykonanie robót budowlanych lub przyjmujący zgłoszenie.

Z up. Prezydenta Miasta

mgr Anna Grabużyńska-Hewelt
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie


Pouczenie:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego urządzenia obcego - o ile projekt budowlany jest wymagany,
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego na prowadzenie robót na jego terenie lub umieszczenie w nim urządzenia obcego.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Dyrektora ZDiT, w terminie 14 dni od daty otrzymania. Zgodnie z art. 127a k.p.a. przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1.  Monika Machniewska, IST PROJEKT Biuro projektowo-kosztorysowe, ul. Bieszczadzka 7, 75-016 Skwierzynka + załącznik
2. TUR a/a

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

arkusz 1/1

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej

GKI-3.6640.2.1284.2023.AB

Nazwa obiektu

Koszalin ul. Młyńska / Falata / Monte Cassino Dz. Nr 1/4 ; 1/12

Jednostka ewidencyjna

identyfikator 326101_1

nazwa

Gmina Miasto Koszalin

Obręb ewidencyjny

identyfikator 326101_1.0020

nazwa

Obręb 0020

Skala mapy

1:500

aktualne na dzień :

20.11.2023 r.

Nazwa układu

prostokątnych płaskich

współrzędnych

"PL-ETRF2000" strefa 5(15)

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

"PL-EVRF2007" NH

Nie ustalono służebności gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji

Granice i numery działek ewidencyjnych według danych zawartych w zasobie MODGK w Koszalinie - stan na dzień : 20.11.2023 r.

Nie sprawdzano stanu prawnego granic działek.

Mapa zawiera uzgodnione projekty w zakresie aktualizacji :

TAK

Mapa zawiera opracowania planistyczne MPZP w zakresie aktualizacji :

TAK

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

TAK

Nazwa pliku: MDCP_1284_2023.dxf

Pracownia Geodezyjna GEODA Mariusz Pawlak

76-024 Neklonie , ul. Brzaskwiniowa 13

502 52 13 67 ; 94 34 34 215

geoda.koszalin@gmail.com

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator przyjętego operatu

GKI-3.6640.2.1284.2023.AB

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

Prezydent Miasta Koszalina

Wykonawca prac geodezyjnych

Pracownia Geodezyjna GEODA Mariusz Pawlak

Data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji

Protokół weryfikacji z dnia 20-11-2023

Nr: 1

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

inż. Mariusz Pawlak

Nr uprawnień 20579

wyk.: Geoda inż. Mariusz Pawlak upr. Nr 20579 / 1 w dniu 20.11.2023r.

Nazwa i adres wykonawcy, nr uprawnień oraz data podpisu projektu

Rejestracja

W obszarze niniejszej mapy wykazano obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz linie zabudowy

Uchwała Nr XLII/504/2018 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 15 marca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina.

LEGENDA:

projektowana sieć wodociągowa PE HD 100 SDR17 z przyłączami

istniejące elementy sieci i przyłącza do wyłączenia z eksploatacji

włączenia do istniejącej sieci wodociągowej

punkt załamania na sieci wodociągowej

RO- kable energetyczne zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi Ø110 lub Ø160PCV

IST

PROJEKT

BIURO PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWE

MONIKA MACHNIEWSKA

ul. Bieszczadzka 7

75-016 Skwierzynka

t 663 647 636

e ist.projekt@wp.pl

NIP: 7642434643

REGON: 364205496

NAZWA OBIEKTU

BUDOWLANEGO:

SIEĆ WODOCIĄGOWA

ADRES OBIEKTU

BUDOWLANEGO:

dz. nr 1/4 obr. 0020 Koszalin

TEMAT

OPRACOWANIA:

Budowa sieci wodociągowej w ul. Młyńskiej w Koszalinie

TYTUŁ RYSUNKU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU -

SIEĆ WODOCIĄGOWA

PROJEKTOWAŁA:

mgr inż. Monika Machniewska

upr. nr ZAP/0103/PWOS/12

w specjalności sanitarnej

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Grzegorz Daraszkiewicz

upr. nr ZAP/0186/PWOS/08

w specjalności sanitarnej

Branża:

SANITARNA

Data:

LISTOPAD 2023

Skala:

1:500

Nr rysunku:

PB

1